

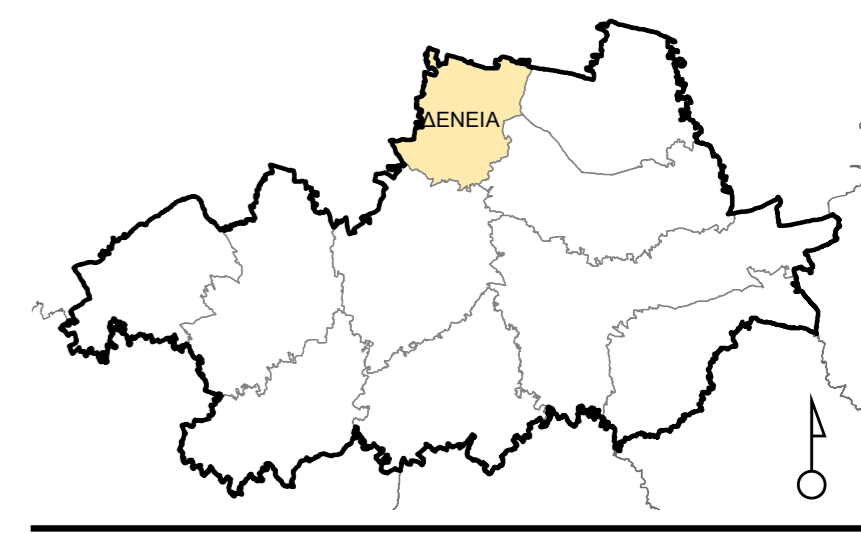
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Καλύψεως
H1	1,20:1	2	8,30	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z2	0,03:1	1	5,00	0,03:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αναπροβάλλεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.  
 3. Οι Πολεοδομικές Ζώνες εγκρίθηκαν μετά από την πρόταση με αρ 1060/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 25/01/2016

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία  
 Γ Ζώνη Υψηλού  
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρδευόμενη γη/αναδασμός, ποταμοί-αργακία, γεωτρήσεις κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ  
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙΙ**



Διοικητικά Όρια Κοινότητας  
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομέρεια δημοσιευμένα σχέδια)



**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΔΕΝΕΙΑ**  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
**ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ - ΧΩΡΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**  
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Εγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1:10,000 1:5,000	Ημερομηνία: Φεβρουάριος 2016
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΛΕΥ ΙΙΙ/04	Αρ. Γνωστοποίησης:

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ  
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5.000